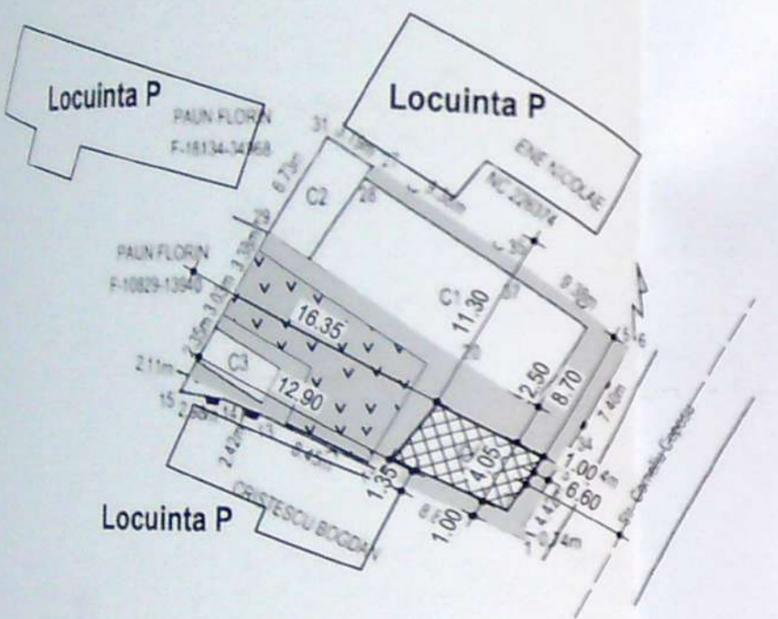


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului - Intravilan
241596	332	Loc. Craiova, Str. Corneliu Coposu, nr. 82, Jud. Dolj (fosta str. Malacovschi, nr. 56, fosta Str. Mesteacanului, nr. 62)
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	332	Teren împrejmuit cu gard de fier, sarma zid constructii, lim. conventionala si poarta acces.
Total		332	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construită la sol (mp)	Mentii
C1	CL	95	Locuinta-regim de inaltime Sp+P, construita in anul 1968, cu Sod=129mp compusa din Sp cu Sc=34mp si P cu Sc=95mp
C2	CA	21	Anexa gospodareasca -Bucatarie de vara construita in anul 1968, cu Sc=21mp
C3	CA	11	Anexa gospodareasca - Magazie construita in anul 1985, cu Sc=11mp
C4	CIE	30	Spatiu comercial - regim P construit in anul 1978, cu Sod=30mp
Total		157	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 332mp
 Suprafata din act = 300mp

Executanți: IORDACHE BOGDAN-MIHAITA
 Seta RODU-F Nr. 0137/27.09.2013
 Semnătura și stampila

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data: 146703/2020

Stampila BCPI

Semnat digital de IORDACHE BOGDAN-MIHAITA
 Data: 2020.07.22
 12:01:25 +03'00'

Semnat digital de Maria Basescu
 Data: 2020.07.29
 17:16:11 +03'00'

PLAN DE SITUATIE

SC. 1:500

Legenda:

Suprafata teren 332 mp

Corp C4 existent- spatiu comercial parter
 Sc=Sd = 30 mp;

Corpuri C1, C2, C3 existente

Sc total existent = 157 mp;
 Sd total existent = 191 mp;

P.O.T. existent = 47%
 C.U.T. existent = 0,58

Mansardare propusa la corp C4
 Sc=30 mp

Sc total propus = 157 mp
 Sd total propus = 221 mp

P.O.T. propus = 47%
 C.U.T. propus = 0,67

Spatii verzi S = 70 mp

Trotuare și alei betonate (dalate)



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA
S.C. ARHIFORM DESIGN SRL				Beneficiar: BUTUȘINĂ MARIOARA
C.U.I. 8465940, J16/625/1996				Proiect nr. 56/2020
Mun. Craiova, str. George Enescu, nr. 18, bl. H15, SC. 1, et. 4, ap. 14				Faza: D.T.A.C.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	Scara:	
SEF PROIECT	ARH. LAURA-ELIZA SANDU		1:500	
			Data:	
				PLAN DE SITUATIE
				A1

